

PMDHK

市場環球概覽

17 / 03 / 2021



PMDHK

your life consultancy
HEALTH · CAREER · WEALTH

MARKETS

ASIA MARKETS

Stock Indexes

SYMBOL ↓	PRICE ↓	CHANGE ↓	%CHANGE ↓
'NIKKEI	29,921.09	+154.12	+0.52 ▲
'SHANGHAI	3,446.73	+26.79	+0.78 ▲
'HSI	29,027.69	+193.93	+0.67 ▲
'STI	3,105.51	-0.49	-0.02 ▼
'NIFTY 50	14,910.45	-19.05	-0.13 ▼
'CNBC 100	11,218.19	+55.53	+0.5 ▲
'KOSPI	3,067.17	+21.46	+0.7 ▲
'ASX 200	6,827.1	+54.1	+0.8 ▲
NZX 50	12,689.05	UNCH	UNCH
'SHENZHEN	13,642.96	+122.89	+0.91 ▲
'SETI	1,564.03	-1.7	-0.11 ▼
'JSX COMP	6,309.7	-14.56	-0.23 ▼
'MALAYSIA	1,623.96	+3.04	+0.19 ▲
'TAIWAN	16,313.16	+63.83	+0.39 ▲

Hang Seng Index

.HSI:Hong Kong Stock Exchange

*Data is delayed | HKD

EXPORT ↴

WATCHLIST +

Last | 4:08 PM CTT

29,027.69 ▲ +193.93 (+0.67%)

Volume 2,351,605,604
52 week range 21,139.26 - 31,183.36

1D 5D 1M 3M 6M YTD 1Y 5Y ALL

+ Comparison

1D 📊 📄 📌 + 🗨



恆生科技指數 現價 8,530.82 升跌 +266.40 (3.22%)

最後更新: 2021/03/16 16:08

恆生科技指數

HKEx 日線圖 (三個月)

SMA(10):8507 SMA(20):9169 SMA(50):9339 SMA(100):8655 SMA(150):8209

16/03/2021 0:8406 H:8550 L:8406 C:8531



MARKETS

EUROPE MARKETS

Stock Indexes

SYMBOL ↓	PRICE ↓	CHANGE ↓	%CHANGE ↓
*FTSE	6,803.61	+53.91	+0.8 ▲
*DAX	14,557.58	+96.16	+0.66 ▲
*CAC	6,055.43	+19.46	+0.32 ▲
*STOXX600	426.82	+3.74	+0.88 ▲
*AEX	683.65	+4.85	+0.71 ▲
*BEL 20	3,859.99	-1.97	-0.05 ▼
*FTSE MIB	24,261.12	+121.67	+0.5 ▲
OMXS30	2,180.14	+18.31	+0.85 ▲
*SMI	10,944.48	+77.15	+0.71 ▲
HEX	11,579.65	+13.19	+0.11 ▲
*PSI20	4,835.17	+17.44	+0.36 ▲
OMXC 25	1,655.74	+19.66	+1.2 ▲
*RUSSIA	3,589.83	+5.34	+0.15 ▲

DAX

.GDAXI:XETRA

*Data is delayed | EUR

Last | 5:55 PM CET

14,557.58 ▲ +96.16 (+0.66%)

Volume

71,426,505

52 week range

13,310.95 - 14,601.79

1D 5D 1M 3M 6M **YTD** 1Y 5Y ALL

+ Comparison

1D



fx



MARKETS

US MARKETS

SYMBOL ↕	PRICE ↕	CHANGE ↕	%CHANGE ↕
DJIA	32,825.95	-127.51	-0.39 ▼
NASDAQ	13,471.57	+11.86	+0.09 ▲
S&P 500	3,962.71	-6.23	-0.16 ▼
*GOLD	1,729.5	-1.4	-0.081 ▼
*OIL	64.96	+0.16	+0.25 ▲
US 10-YR	1.629	+0.006	UNCH
EUR/USD	1.19	+0	+0.03 ▲
VIX	19.79	-0.24	-1.2 ▼

Dow Jones Industrial Average

.DJI:Dow Jones Global Indexes

RT Quote | Exchange | USD

Last | 5:10 PM EDT

32,825.95 ▼ **-127.51 (-0.39%)**

Volume 387,907,889 52 week range 18,213.65 - 32,973.40

1D 5D 1M 3M 6M **YTD** 1Y 5Y ALL

+ Comparison

1D 📊 📄 📌 + 🗨



NASDAQ Composite

.IXIC:NASDAQ

RT Quote | Exchange | USD

Last | 5:15 PM EDT

13,471.57 ▲ **+11.86 (+0.09%)**

Volume 1,098,465,122 52 week range 6,631.42 - 14,175.11

1D 5D 1M 3M 6M **YTD** 1Y 5Y ALL

+ Comparison

1D 📊 📄 📌 + 🗨



今日焦點

雖然美國債息仍然高企，但財長耶倫派「定心丸」，指通脹受控，加上市場憧憬美國的紓困方案，有助刺激經濟復甦，外圍股市昨晚靠穩。杜瓊斯指數早段創新高後回軟，仍在觀望本周儲局議息結果。



耶倫指出，儘管美政府將注入1.9萬億美元紓困，但美國出現通脹的風險仍很低。

出口術助紓恐慌 耶倫：美通脹無虞

杜指再創新高 觀望議息回軟

杜瓊斯工業平均指數今晨四時收報32952點，升173點；納斯達克指數收報13459點，升139點。

滙控(005)美國預託證券價格曾見45.72港元，較香港收市價跌0.78港元；騰訊(700)美國預託證券價格曾見642.07港元，較香港收市價14.07港元。

財長耶倫派「定心丸」

美股杜指早段微跌28點，至32749點，標普指數微跌2點。科技股反彈，納指早段升0.3%。

歐洲股市偏軟，英法德三大股市全線跌。電訊設備商諾基亞股價逆市漲超過3%。英國富時100指數收報6749.7點，跌11點。德國DAX

指數收報14461.42點，跌40點。法國CAC指數收報6035.97點，跌11點。

美國財長耶倫(Janet Yellen)出口術指出，儘管政府將注入1.9萬億美元紓困資金，但美國出現通脹的風險仍然很低，認為通脹風險可控；她又指，若疫情受控，明年可重回接近充分就業的水平。

耶倫近日接受美國傳媒採訪時表示，美國出現通脹的風險很低，當局會進行監控，相信即使整體通脹出現實質性上升，美國亦有足夠工具應對。

儲局周四料按兵不動

而疫情發生後美國部份商品價格下跌，她就認為，這僅是暫時的價格變動，相信它們的

價格將會得到恢復。金價反彈。於紐約商品交易所，4月份期金收報每盎司1729.2美元，升9.4美元，升幅0.55%。

耶倫擔任聯儲局主席時的一大目標，是達致充分就業，而今次她已美國財長身份接受採訪時強調，若擊退新冠肺炎疫情，料美國經濟明年便可重回接近充分就業水平，而高達1.9萬億美元的財政刺激方案，則是推動實現這一目標的必要手段。她又指，在利率持續走低的時代，長遠看必須將赤字控制在可控範圍內。

另外，聯儲局本周四凌晨將公佈議息結果及最新經濟預測，聯儲局主席鮑威爾將於會後發表講話，市場預計，利率將繼續維持不變，並會略為調高通脹預期，但將繼續強調充分就業及通脹尚未有達標。

今日焦點

美國聯儲局進行為期兩日議息，預計在香港時間周四凌晨二時公佈結果。市場觀望氣氛濃厚，外圍股市窄幅上落。美股杜指早段曾跌逾百點，至32780點。標普500指數早段曾創新高，高見3981點；科技股顯著跑贏大市，納指早段曾升1.2%。



美國聯儲局進行為期兩日議息，市場觀望氣氛濃厚，惟標普500指數早段曾創新高。

科技股向好 納指企穩升11點 觀望議息結果 標指曾創新高

杜瓊斯工業平均指數今晨四時收報32825點，跌127點；納斯達克指數收報13471點，升11點。滙控(005)美國預託證券價格曾見45.64港元，較香港收市價跌0.16港元；騰訊(700)美國預託證券價格曾見632.25港元，較香港收市價升1.75港元。

美零售銷售意外疲軟

美國10年期債息於2月至3月初急劇飆升，引發投資者對於通脹激增可能促使聯儲局提早收緊貨幣政策擔憂。聯儲局將於本周二及周三一連兩日舉行議息會議，預計於本港時間周四凌晨2時公佈議息結果。雖然市場普遍預計聯儲局維持息率不變，但聯儲局如何評論通

脹以及經濟前景，將會影響環球股市走勢。

受極端天氣影響，美國2月零售銷售按月減少3%，跌幅遠大於預期的0.5%，不過市場預計2月消費支出疲軟僅為暫時性質。另一方面，法國公佈二月份消費物價調和指數(HICP)終值按月持平，符合市場預期。

美國燃油庫存增加，加上疫情仍然不明朗，令油價下跌，紐約期油曾跌2.3%，至每桶63.9美元；倫敦布蘭特期油亦跌超過2%。

歐洲股市全線高收。英國富時100指數收報6803.61點，升53點，升幅0.80%。法國CAC指數收報6055.43點，升19點，升幅0.32%。德國DAX指數收報14557.58點，升96點，升幅0.66%。

金價靠穩，於紐約商品交易所，4月份期金收報每盎司1730.9美元，升1.7美元，升幅0.1%。

港股升193點成交縮

港股方面，恒指昨日承接外圍升勢，一度升284點，高見29118點，逼近50天線(29198)，收報29027點，升193點，企穩二萬九及10天線(29042)，連升第二日，惟全日波幅僅246點。科指表現更勝一籌，收報8530點，升3.2%；大市成交縮減至1545億元，是2月11日後最少，北水淨流入逾52億元。分析指市場觀望態度濃厚，料港股須待周中聯儲局議息後，走勢才見明朗，短期難突破29500點。

新加坡去年總就業人數創20年來最大跌幅



新加坡今日（16日）公布最新官方數據顯示，就業市場嚴重受新冠疫情打擊，去年新加坡總就業人數創下20年來最大跌幅，其中外籍人士工作崗位受到最大衝擊。

去年，整體年平均失業率升至3%，是10年來的高位，不過仍低於2003年及2009年經濟衰退期的水平。新加坡人力部指，去年不包含外籍勞工的總就業人數減少16.66萬人，而非永久居民的就業人數則縮減18.15萬人。

新加坡人力部表示，雖然2021年開局較去年更穩健，但就業市場狀況仍不確定，未來復甦可能是漸進的，而且各個部門的情況並不均衡。

德銀：美聯儲如果對通脹擔憂採取行動 股市可能下跌20%



David Folkerts-Landau等該行經濟學家和策略師在報告中寫道，股票市場似乎未計入多少通脹風險。報告稱，通脹對股票估值不利，因為通脹會導致債券收益率上升；通脹率若上升1至2百分點，會對股市產生5%到10%的負面影響。

聯儲局開始着手政策正常化前，最新一輪美國財政刺激就已經非同尋常地引發了對通脹風險的擔憂，因此股市反應的關鍵在於，聯儲局的任何行動是否被視為對經濟增長好於預期或對價格上漲擔憂做出的回應。報告指出，歷史上許多估值極低的情況都與高通脹有關。

百度次日孖展近100億 久久王600手穩中一手

財經要聞



百度(9888)踏入第二日招股，僅錄得不足100億元進帳。據本報綜合多家證券商統計，百度現時合共錄得427億元的孖展認購，較首日招股增多近101億元，超額認購29倍。有證券商透露，因港股最終定價會以美股收市價作為參考，不少大客會繼續觀察美股走勢再認購。

富途證券昨日再錄得逾15億元孖展認購，先後借出共125.28億元孖展認購百



■百度踏入第二日招股，僅錄得不足100億元進帳。現時合共錄得427億元的孖展認購。

度；耀才昨日再增13億元，至63億元，輝立亦再借多17億元，至575億元。另外，信誠次日孖展大增8.5億元，至10億元，大華繼顯及英皇則分別錄得18.2億以及16.8億元孖展。

旗下崑崙完成新融資

另外，據外電報道指，百度旗下的人工智能晶片部門崑崙，早前完成新一輪融資，涉及資金達到20億美元(折合約156億港元)。

而今日掛牌的久久王(1927)，錄得超購213倍，抽600手才穩中一手，但昨日暗盤表現高開低走，最終難逃破底命運，耀才暗盤價收報0.73元，較發售價跌2.67%，每手帳面蝕100元。

久久王昨日公佈配發結果，以招股價上限0.75元定價，全球發售1.98億股，未計行使超額配售權前，集資淨額達7900萬元。香港公開發售部份接獲8.73萬份申請，超額認購逾213.36倍。因超額認購超過100倍，觸發股份回撥機制，最終公開發售部分獲配股數佔全球發售的50%。一手中籤率為9%，抽600手才能穩中一手。合共接獲35張頂頭槌飛，每張頂頭槌獲配92手股份。而國際配售部分剛好足額，僅超購14%。

該股昨日暗盤高開低走，在耀才暗盤中，開盤曾見0.78元，升4%，但隨後迅速跌回招股價以下，最低見0.7元，最終收報0.73元，跌2.67%，不計手續費及佣金，一手5000股虧損100元，每張頂頭槌飛帳面虧損9200元。

嗶哩嗶哩闖關成功 最快本周展開招股

財經要聞



內地影片內容平台嗶哩嗶哩(bilibili，俗稱B站)闖關成功，通過港交所(388)上市聆訊，並遞交聆訊後資料集，有券商已經開始為客戶預留乙組孖展額度，市傳其最快在本周展開招股。受消息刺激，嗶哩嗶哩於美股盤前高見118.8美元，升6.4%。

嗶哩嗶哩是內地青年較常使用的影片平台及原創內容社區。公司於2009年創



■嗶哩嗶哩通過港交所上市聆訊，市傳其最快在本周展開招股。

建網站，2014年推出網上直播服務，2017年推出電商業務，2018年在納斯達克交易所上市。主要股東之一的騰訊(700)自2015年起參與多輪融資，於是次公開發售前持股比例重達12.4%，另一主要股東阿里巴巴(9988)則於2019年進行進一步戰略投資，目前持有公司6.7%股份。

根據最新資料顯示，截至去年年底，B站月活躍用戶接近1.86億人，當中18至35歲用戶比重高達86%，對比2019年同期數據分別為1.18億人以及76%。單位活躍用戶日均使用時長超過80分鐘，遠高於2020年行業平均的29.8分鐘。

該公司去年全年淨收入達119.99億元人民幣，按年增33.51%，當中四成來自流動遊戲收入，逾三成來自增值服務。期內淨虧損達30.54億元人民幣，按年擴大

134.28%，公司表示，因其持續投資於技術、人才、內容、品牌認知度以及擴大用戶群等其他計劃，日後可能會繼續產生虧損。

百度孖展截飛錄473億

另外，百度昨日截止孖展認購，據多間券商數據統計，百度最終合共錄得473.51億元孖展認購，公開發售部份集資14.01億元，超購接近33倍。智欣集團(2187)首日亦錄得9599萬元孖展，若以公開發售部份集資2806萬元計算，超額認購2.4倍。

久久王(1927)昨日掛牌開市微升，高見0.82元，較招股價0.75元升9.33%，股價其後掉頭下插，低見0.5元，全日大部份時間潛水，收報0.55元，跌26.67%，不計手續費及佣金，一手5000股虧蝕1000元。

加強買樓審查 深圳落實「房住不炒」

深圳市住房和建設局指出，加強市內住房購房資格審查和管理的主要目的，為貫徹落實「房子是用來住的，不是用來炒的」定位，以加強房地產市場監管，加大對違規行為的打擊力度。

當局表示，加強購房人資格審查管理，包括要求房地產開發企業、房地產經紀機構對購房人的身份證明、戶籍、婚姻狀況及家庭成員證明材料，以及購房人社會保險或個稅清單材料、收入證明、徵信報告、購房款來源等，進行嚴格核查。

對當局表示，對隱瞞資料、提供虛假材料等情況予以及時查處；涉嫌違反治安管理法律法規的，依法移送公安機關處理。

頭條財經網
免費報價，請即下載



中國連續三月增持美債

美國財政部數據顯示，中國1月增持美國國債約229億美元(約1779億港元)，至1.095萬億美元，為連續三個月增持，亦繼續為第二大美債持有國。最大持有國日本亦增持254億美元，至1.277萬億美元，為六個月來首度增持。

日半年來首見增持

數據顯示，英國及愛爾蘭繼續分列第三及第四位，1月分別持有美國國債4387億美元及3136億美元，按月分別減少19億美元及45億美元。香港則排名第十，持有美債2239億美元，按月輕微減持2億美元。

一月海外投資者所持美國國債合計約7.12萬億美元，按月增488億美元，連續第二個月上升。美國1月整體資本淨流入1063億美元。

內地工業零售數字向好

中國早前就今年GDP增長定下6%增長目標，昨日國家統計局公佈多項數據，今年1到2月份規模以上工業增加值及社會消費品零售總額，分別增加35.1%及34.3%，與2019年疫情前情況對比，增幅實為分別8.1%及3.2%，為全年增長打下良好開局。

今年1到2月份期間，工業增加值以三大門類增長而言，採礦業增加值同比增長17.5%；製造業增長39.5%；電力、熱力、燃氣及水生產和供應業增長19.8%，41個大類行業中有40個行業增加值保持按年增長。社會消費品零售總額為69737億元，按年增長34.3%，餐飲收入7085億元，同比增長68.9%，增長勢頭勝商品零售的30.7%，網上零售持續增加。

阿里巴巴輕微高開 據報被中國政府要求處置媒體業務 | 港股異動



《華爾街日報》引述匿名消息報道，中國政府要求阿里巴巴處置其傳媒資產，相關審視自年初已進行。

阿里巴巴過去多年累積了龐大的媒體資產，涵蓋印刷媒體、廣播媒體、電子媒體、社交媒體和廣告，包括優酷、芒果超媒、趣頭條、微博、B站、小紅書、36氪、二十一世紀傳媒、第一財經、虎嗅網、《南華早報》等。

截至去年12月底止九個月，阿里巴巴數字媒體及娛樂業務收入為231.39億元人民幣，按年增長5.7%，錄得經營虧損67.56億元人民幣。

阿里巴巴對相關消息不予置評，但指出公司是媒體資產的被動投資者。

騰訊據報去年斥120億美元投資163家初創企業



據《日經新聞》引述統計數據指，騰訊（0700）去年斥資逾120億美元入股163家初創公司，成為去年內地非金融業中對初創企業投資最多的公司，投資金額按年增加40%。

報道指，騰訊截至去年2月已入股超過880家公司，當中娛樂及遊戲領域的公司分別達183及142家，與競爭對手阿里巴巴（9988）收購控股權不同，騰訊多數作為少數股東，以避免直接干預入股公司的管理。

報道又指，阿里巴巴自2013年以來首次跌破了100億美元。自今年年初以來，阿里巴巴僅進行了不到10項投資交易，而騰訊卻完成了70多項。

據 The Information數據顯示，騰訊去年對大約100家上市公司少數股權的未實現收益金額達到1200億美元。

遭美國紐交所除牌 中移動擬回A上市

財經要聞



中移動(941)被美國紐交所除牌後，擬考慮「回A」上市。有報道指中移動正與顧問探討潛在A股上市，以支持5G網絡發展，據悉討論仍在初步階段，而公司仍未決定相關規模及具體時間表。受到消息刺激，中移動昨日曾漲3.7%，至54元，收市升1.9%，報53.05元。

據彭博引述消息人士透露，中移動考慮在美國紐交所除牌後，考慮尋求回歸A股上市。報道指出，中移動目前正與顧問商討發行A股，藉着尋找新的途徑，為其5G網絡發展提供資金，而有關討論尚處於早期階段，公司尚未就發行規模和發行時間做出決定。

年初至今累漲22%

中移動發言人表示，公司一直關注A股上市的政策，如果事情有任何進展，將會於適當的時候公

佈。該股股價由年初至今，已累漲超過22%；以昨日收市價53.05元計，該公司市值已超過1400億美元(約1.09萬億港元)。

早於今年1月，紐約證券交易所遵照美國前總統特朗普簽署的行政命令，禁止美國人投資有軍方背景的中國企業，並將中移動、中聯通(762)、中電信(728)三大運營商的預託證券除牌。三間公司就紐約證券交易所的這一決定提出上訴，要求紐約證交所董事會的一個委員會覆議退市決定。



中移動被美國紐交所除牌後，擬考慮「回A」上市。

資料圖片

康宏除牌覆核聆訊 馬時亨：不寄厚望

財經要聞



康宏環球(1019)股東內鬥擾攘數年，硝煙繼續瀰漫，本周將再次舉行股東會，且月底將就港交所除牌決定作覆核聆訊。康宏主要股東、佳兆業(1638)太子爺郭曉群的代表馬時亨，接受本報採訪時直斥現任管理層為「庸醫」，康宏2020年度的業績尚未公佈，覆核條件不成熟便行動，是極度不負責任的表現。

本周三、四康宏將舉行表決現任管理層連任與否的股東大會以及股東特別大會。馬時亨表示，康宏在2019年的財報列明，包括郭在內合共47.93%股權無效，將其從「股本」轉移至「儲備」項下。他說：「以前管理層用公司章程74章「DQ」郭氏的投票權，今次更加擺明車馬，不當他是股東。」

去股東會似坐監

因此，馬時亨預期股東會的結果較以往並無任何區別，又直言「每次去(股東會)就好像坐監，有牛高馬大的外籍保安看守，主席又不給予他發言機會，現時仍在考慮是否出席。」

早前康宏發表了復牌條件之一的2017至

2019年度業績。馬時亨指，最初因公司無按時召開股東會等認為其管治有問題，而業績顯示管理層接手3年，合共虧損25.93億元，作為一向有現金流的公司，現金結餘更從20億元銳減至7.17億元，表明其管理亦存在漏洞。他說：「如果他自命醫生，就一定是庸醫，醫幾年醫不好，還愈醫愈差。」

財務匯報局早前罕有地介入康宏事件，調查核數師對業績發表保留意見是否適當。馬時亨稱調查理由絕對充份。在回應網媒公開質疑他與財匯局主席黃天祐關係密切，令人擔心是否有公器私用的問題存在時，馬時亨又揶揄：「真是搞笑，他們太抬舉我，覺得我可以指使政府部門做事。」

至於本月底上市覆核委員會的覆核聆

訊，馬時亨更認為結果不容樂觀，康宏最新復牌條件之一，是發布最新的業績，但至今仍未見到2020年度的中期業績及全年業績。他認為復牌條件尚未成熟，此時貿然覆核是管理層極不負責任的表現。



馬時亨接受本報採訪時，直斥現任管理層為「庸醫」。

美國政府派現金支票約4千億 調查：近10%資金投入比特幣及股票



瑞穗銀行 (Mizuho Bank) 公布的一項調查顯示，新一輪的刺激措施可能會給股市，尤其是比特幣注入強心針。

調查預計，直接提供給美國居民的總計約4,000億美元支票資金中，近10%（約400億美元）可能會被用來購買比特幣及股票。其中，將近40%的受訪者預計會使用部分資金進行投資。61%的受訪者表示，會選擇比特幣而不是股票。該調查採訪對象為，235位家庭收入在15萬美元以下的將收到支票的美國民眾。

瑞穗董事總經理及分析師Dan Dolev表示，將近五分之二受訪者預料會使用部分資金進行投資。相比於股票，受訪者更偏好比特幣，比特幣將佔總支出增量的60%，這可能令其市值增加2%至3%。

印度擬禁加密貨幣 Bitcoin高位回落一成 失守5.4萬美元



據《路透》引述消息報道，印度政府將提出一項禁止加密貨幣的法案。根據Coindesk，Bitcoin過去24小時最高見60469美元，最新報53460.66美元，跌10.31%。

Bitcoin上周六升穿6萬美元，高見61556.59美元，創歷史新高。

報道指，一位政府高級官員透露，印度政府將提出一項禁止加密貨幣的法案。該官員表示，該法案將成為世界上針對加密數字貨幣最嚴格的政策之一，它將把持有、發行、開採、交易和轉讓加密資產定為刑事犯罪。

公司客5.5億購山頂道洋房 單計辣稅涉1.65億 夠買30間嘉湖兩房



洋房面積逾6200呎 呎價8.8萬

由於新買家以公司名義入市，估計是次購買豪宅，需要支付高達樓價三成的稅款，包括15%的從價印花稅及樓價15%的買家印花稅，即涉及稅款合共逾1.654億元。

上述77D號洋房實用面積6,266平方呎，成交呎價高達87,934元，該洋房買家選用45天即供付款辦法，並已經支付10%訂金。

九倉（0004）旗下山頂道項目77/79 PEAK ROAD，上月連環沽出兩間超級洋房，其中成交價逾5.514億元的77D號洋房，買家為一間海外註冊公司，估計是次入市需要支付高達樓價三成的「辣招稅」，即涉及逾1.654億元。以目前藍籌屋苑之一天水圍嘉湖山莊一個兩房單位樓價約550萬元計，上述巨額稅款已足購買入30間。

據土地註冊處資料，上述山頂道項目77/79 PEAK ROAD的77D號洋房，上月25日簽約以逾5.514億元易手，新買家為AMPLE FLAIR GROUP LIMITED。該公司並非本地註冊公司。



九倉（0004）旗下山頂道項目77/79 PEAK ROAD，單月連環沽出兩間逾億元超級洋房。